

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ

Օբյեկտի անվանումը՝ «Բակի բարեկարգում»

Հասցեն՝

Սյունիքի մարզ, Կապան համայնք,
ք. Կապան, Սպանդարյան
փողոց, թիվ 6 բ/բ շենքի բակ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Հատոր N1 Ճարտարապետաշինարարական և
ինժեներական մասեր

ք. Կ Ա Պ Ա Ն 2026թ.

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
_____ Գ.ՓԱՐՍՅԱՆ
«_____» _____ 2026թ.

Ա Շ Խ Ա Տ Ա Ն Ք Ա Յ Ի Ն Ն Ա Խ Ա Գ Ի Ծ

Օբյեկտի անվանումը՝ «Բակի բարեկարգում»

Հասցեն՝

Սյունիքի մարզ, Կապան համայնք,
ք. Կապան, Սպանդարյան
փողոց, թիվ 6 բ/բ շենքի բակ

Հատոր N1 Ճարտարապետաշինարարական և
ինժեներական մասեր

ՀԵՂԻՆԱԿ՝ «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ՝ ՔՊԼ 001115

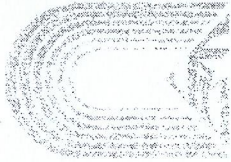
տնօրեն՝ /



/Վ. Բաղդասարյան

ք. ԿԱՊԱՆ 2026թ.





ՃԲԴ - Ա-0101

ՄԻԿՐՈՍՏԻՄ

ՔԱՐԶԱԳԱՅՆ ՀԱՆ

«Պ» ՈՒԴԹԳԳ

ՃԱՐՏԱՐԱԿԵՏ

ՀԱՔԱՐԶՈՒՅԱՆ ԱՆՎԵԼ ԱՄՔԱՆԱԶԻ

Հարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների,

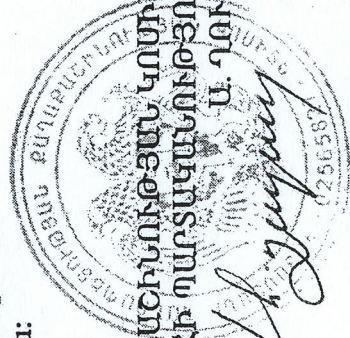
բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի,

պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների վերականգնման,

ամրակալման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

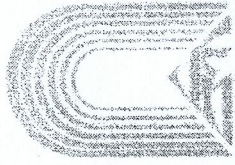
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱԿԵՏՆԵՐԻ ՊԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ՝ Մ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

M. Minasyan



ՀՀ ՔԱՐԱՔՈՒՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՈՍԿԱՐԿԱԾՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՌՈՐ՝ Ա. ՂՈՒԱՐՅԱՆ

ՏՐՊԱՆ Է 15.03.2019
ՄՆԺՈՒՄԿԵՏ



ԿԵԴ - Ա2-010

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԵՐԿԻՐՈՒՄ

ԵՆԹԱԴԱՄ «Ա2»

ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍՏԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ

ՃԱՐՏԱՐԱԿԵՏ - ԿՈՆՍՏՐԱԿՏՈՐ

ԲԱԴԱՆՅԱՆ ՎԻԵՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ

Մանկանականներ Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 3 հարկից, մինչև 12մ բարձրությամբ և 9մ թռիչքով 2ենքեր, մինչև 15մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, որոնք համապատասխանում են բարձր որակայնության աստիճանին:

Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 6 հարկից, մինչև 21մ բարձրությամբ և 9մ թռիչքով 2ենքեր, մինչև 24մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, որոնք համապատասխանում են միջինից բարձր որակայնության աստիճանին:

Վերը նշվածի վերականգնում, վերականգնում և ուժեղացում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱԿԵՏՆԵՐԻ ՊԵՆԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
S. Minasyan

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ



ՏՐԱԿՈՒՄ Ե 15.03.2019
ԱՆՓԱՍԱԿԵՏ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԽՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-001115, 3-րդ դաս

(ներքին, հանրային, դատ)

ՔԱՂԱՔԱՇԽԱԿԱՆ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՈՒՄ՝ ԲԱՑԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ

(ընդունվել է ըստ 2024-09-25-ի «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ)

ՏՐԱԿՏ

2024-09-25, «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ

(լիցենզիան տալու տարածքը, ամիսը, օրը, քաղաքացիության գործունեության տարածքի անվանումը)

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔ, ԿԱՊԱՆ, ԿԱՊԱՆ, ԼԵՌՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ 1-ԻՆ ՆՈՐԵ-5/12, -

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնարկատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և թանկության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 25.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)



ՀԱՅԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG18-4BE5-9E46-F729

Սույն փաստաթուղթը տրված է քաղաքացիության էլեկտրոնային երանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու
էլեկտրոնային բնութագրի ներդրումը հնարավոր է իրականացնել <https://verify.e-gov.am> Հայաստանի Հանրապետության
պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման սիստեմային համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ
համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):



ՀԱՅԿԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱԾՈՒՆԻՈՒ ՊԵՏԱՍՏԱԿԱԴՐԱԿԱՆ ԿՈՄՏՈՒՄԵՆՏ

ᠵᠢᠫᠤᠨ ᠶ᠋ᠣᠳᠤ ᠲᠦᠭᠡᠷ

பெண்-001115-05

Business and Industry

«ԿԻՆԼԱՄ» ՍՊԸ

1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900
 1901
 1902
 1903
 1904
 1905
 1906
 1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324

[illegible][illegible]

18.11.2024p.

1874

գործողության ժամկետը՝ 25.09.2029թ.

Phragmites australis (Wet.)

[illegible]

UGD6-87D7-D5EA-DFC6

ՍՏՋԵՑ-Ե/Դ-ԳՅՏԷ-ՄԻ-ԾԾ
ՀԱՅԿԻՆ ՀԱՄԱՐ՝

Սույն փաստաթուղթը տրվում է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներդրումը հնարավոր է էլրակնացնել <https://verify.e-gov.am> Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մտքդագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼՐՑԵՆՁԻ ԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ

ՔՊՆ-001115-08

Երեւանի մարզի իշխանության կողմից

«ԱԿԼՀԱՄ» ՍՊԸ

Արտադրողի անունը և հասցեն, որի վրա կատարվում է արտադրանքի արտադրությունը

ՋՐԱՍԱՏԱՎԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ՋՐԱՇԼՈՒՄԻ ՎԱՐՈՒՄ ԵՎ ՋՐԱՇԼՈՒՄԻ ՆԵՐՔԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՅԵՐ ՀԻՊՈՏԵԼՈՐԱՅԻՆ

Դրանից հետո արտադրողի անունը և հասցեն, որի վրա կատարվում է արտադրանքի արտադրությունը

25.09.2024թ.

Ստորագրողի անունը և հասցեն, որի վրա կատարվում է արտադրանքի արտադրությունը

25.09.2029թ.

Օրը ամիսը և տարեթիվը

Գործողության ժամկետը

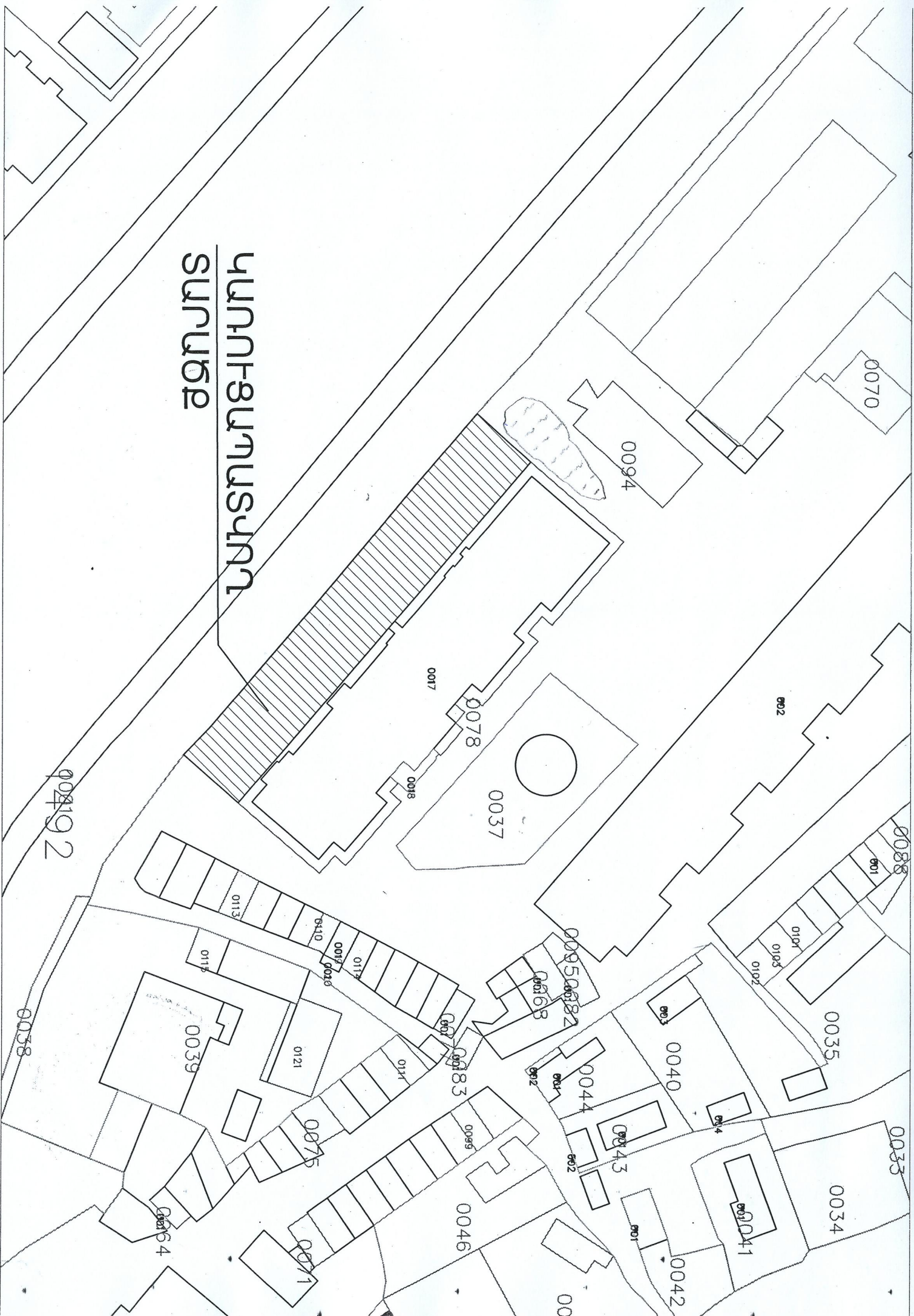
Ներդիրը վավերական է մինչև հիշյալ արկայության ղեկավար

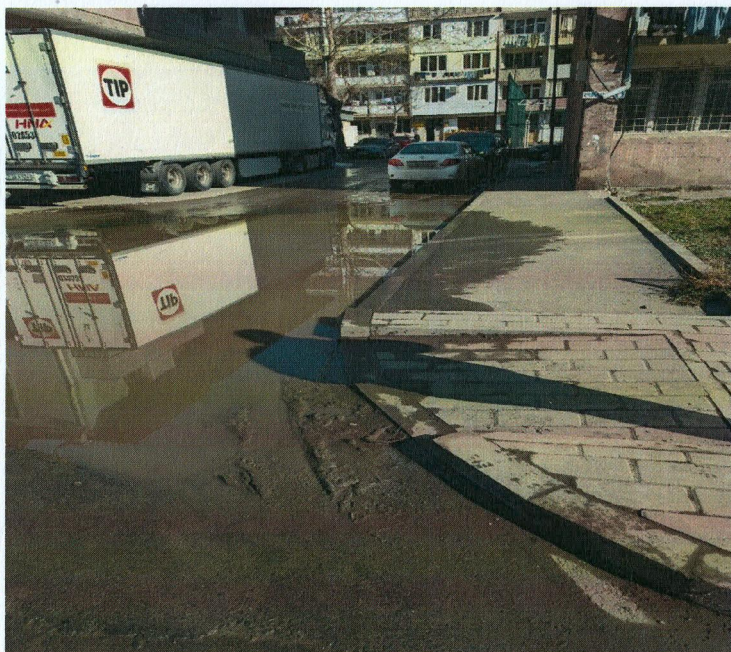
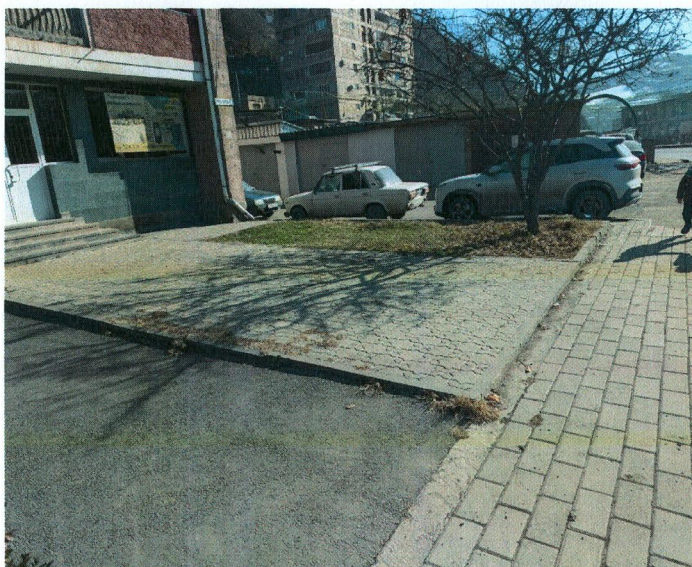
ՀԱՅԻՉ ՀԱՄԱՐՈՒՄ՝ UC42-246D-882B-B9DB

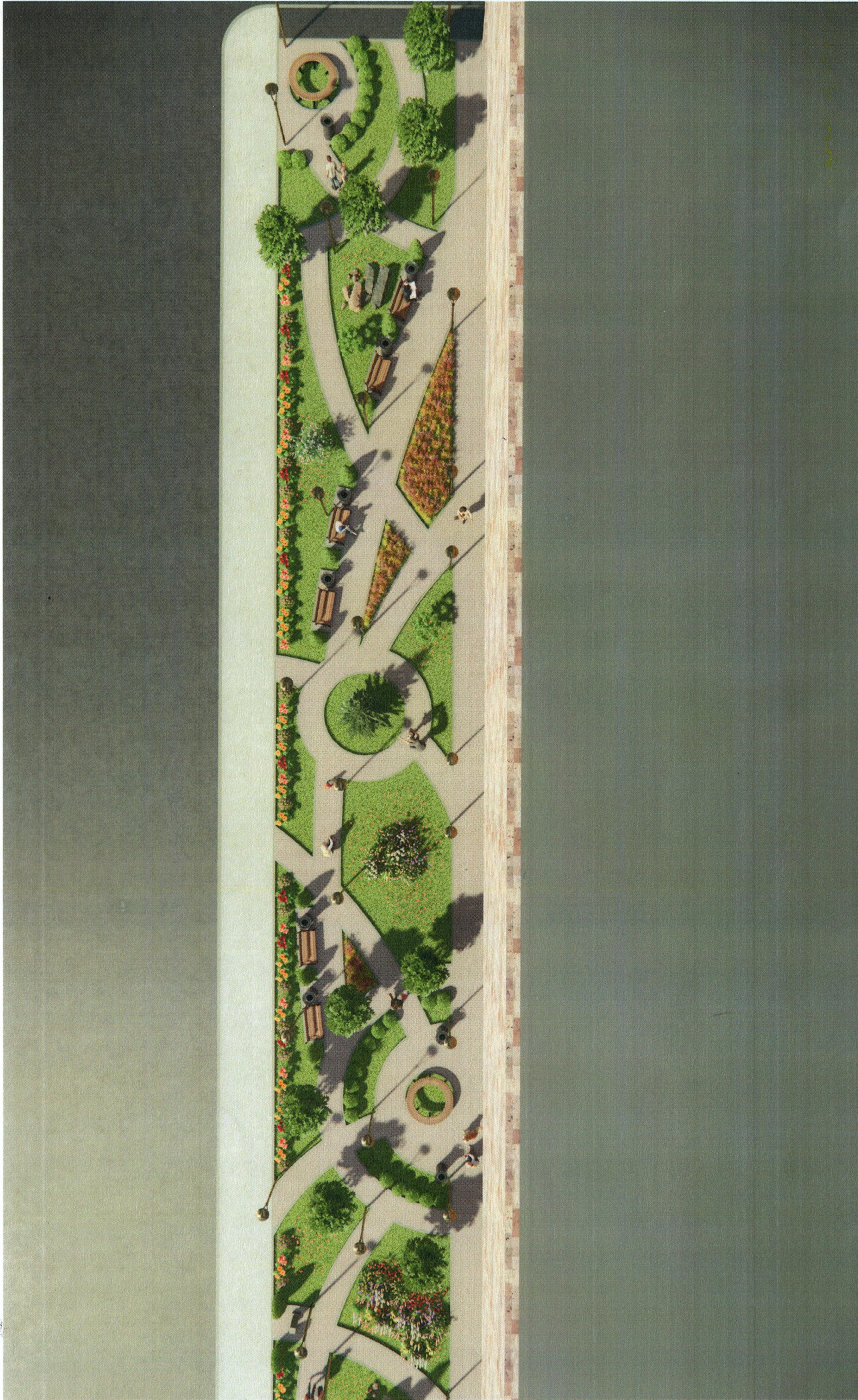


Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային քննիչի ներդրումը ինտրոլոր է հրավերագրել <https://verify.e-gov.am> Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական կայքէջի վրա: Վավերականության ստուգման փաստական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչի համարը կամ սրտանայությունը կարող եք արձագանքներ ծածկագրով (QR Code):

ԿԱՌԱՅԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ՏԱՐԱԾԵ









Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներքնումը հնարավոր է իրականացնել <https://verify.e-gov.am> կայքում:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱԼՔ)

N ՆԹ-3008-26

27.03.2026թ.

Օբյեկտ Կառուցում, բակի բարեկարգում,

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

653 ք.մ

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ, ռիսկայնության աստիճանը՝ III նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 6 բազմաբնակարան բ/բ շենքի բակ,

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱԾԽԱՏԱԿԱԶՄ»

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ ԱՆԾԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ՝

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ

փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը մինչև 27.09.2027թ.

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերում

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափսերը

0,653

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը(հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը

չկառուցապատված

(ռեյնիֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը, (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները

առկա են

(ձևապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

համաձայն ներկայացված սխեմայի

6. (*) Կից հողամասեր

Սպանդարյան փողոցի թիվ 6 բազմաբնակարան բնակելի շենք, մայթ

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

չկան

(հուշարձանի անվանումը)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

համաձայն ներկայացված սխեմայի

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներարանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Հարտարապետահատակագծային պահանջներ

մշակել բակի բարեկարգման՝ /62,8×10,4/մ հատակագծային չափերով զբոսայգու նորոգման, մետաղական ճաղաշարերի ապամոնտաժման, քայքայված ա/բետոնի քանդման, բետոնե և տոմետ սալիկներով ծածկույթի քանդման, ոչ պիտանի ծառերի և թփերի կտրուման, 469,5 գծ.մ բազալտե եզրաքարերի տեղադրման՝ /300×120/ մ կտրվածքով, 364,8 քա. մ գունավոր տոմետ սալիկներով անցումներ h=4 սմ հաստությամբ, 308,6 քառ.մ կանաչ գազոնների իրականացման, 15,3 քառ.մ լցովի ռետինով մանկական կյոր հրապարակի կառուցման՝ h=3 սմ հաստությամբ, մետաղական հիմնակմախքով փայտե ծածկով 2 հատ կյոր նստարանի իրականացման, 27 հատ 20 վտ հզորության լուսարձակներով երկճյուղ լուսավորության սյուների տեղադրման, խճի հիմքով ասֆալտ բետոնե ծածկույթի քանդման, նոր ասֆալտ բետոնե ծածկույթի կառուցման՝ անհրաժեշտ հարթ մակերես և դեպի միջպետական ճանապարհ թեքություն ստանալու համար, լուսավորության և ոռոգման համակարգերի կառուցման նախագիծ

(եթևիվ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

2 մ

9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

համաձայն ներկայացված սխեմայի

9.3.(*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԾՆ II-6.02-2006 «Մեյսակայուն շինարարություն. նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)

9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.7 այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում

12.3. (*) գազամատակարարում

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

14. Բարեկարգում

15. Շինարարական նյութեր

16. Պաշտպանական կառույցներ

17. Հակահրդեհային պահանջներ

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

20. Շինարարության կազմակերպում

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

24. Հասարակական քննարկումներ

առկա է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

առկա է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)

«Կապան համայնքի կոմունալ ծառայություն» ՀՈԱԿ պայմանագիր

կազմակերպված ջրահեռացում

(ռեյնֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

տարածքի բարեկարգում, սալիկապատում, կանաչապատում

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովագի և այլն)

ցեմենտ, ավազ, խիճ, եզրաքար, ամրան, սալիկ, մետաղական կոնստրուկցիաներ, եվրոշինանյութեր և այլ շին. նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

համաձայն գործող հակահրդեհային նորմերի

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

համաձայն ՀՀԿՀ 23-101-2017թ. նորմերի

շին. աղբը կազմակերպված մեղափոխել 9,5 կմ հեռավորության վրա՝ աղբավայր

(շրջակա միջավայրը փտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

սահմանափակել շին. տարածքը, կազմել աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

մինչև 27.09.2027թ., նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ,

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց ՈՒ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

Պարզ փորձաքննություն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

Կապանի համայնքապետարան

(իրավասու մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էլքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև, առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ
Մասնագիտական
եզրակացությունների ստացում

(նշվում են տվյալ օրյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության
և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նախնական 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական
ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային
պահարանների տեղադրում

(նշվում են տվյալ օրյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության
և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նախնական 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական
ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

27. Զննաքաշինական
կանոնադրությամբ ամրագրված
լրացուցիչ պայմաններ

28. Այլ պայմաններ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱԴԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

ԳԵԿՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Բ Ա Յ Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Սպանդարյան թիվ 8 շենքի բակի նորոգում» օբյեկտի աշխատանքային նախագծի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման համար հիմք են ծառայել

1. Տեղանքի իրավիճակային հատակագիծը

2. Կապանի համայնքի ղեկավարի կողմից « » մարտի 2026թ. տրված թիվ ՆԹ- 3014-26

նախագծման թույլտվությունը:

3. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման պայմանագիրը:

Համաձայն առաջադրանքի նախագծով նախատեսվել է նորոգել Սպանդարյան թիվ 8 բ/բ շենքի «Մ-2» միջպետական մայրուղուն հարող 62,8x10,4 մ հատակագծային չափերով դռնայգին, ապամոնտաժելով բոլոր մետաղական ժաղաշարերը, քանդելով քայքայված ա/բետոնը, բետոնե և տոմետ սալիկներով ծածկույթները, կտրելով ոչ պիտանի ծառերը և թփերը:

Աճող բնահողը կտրվում է 15,0սմ հաստությամբ և տեղափոխվում թափոնավայր:

Զբոսայգին նորոգելու համար տեղադրվում է

— 469,5գծմ բազալտե եզրաքարեր, 300x120 մմ կտրվածքով

— 364,8 մ² գունավոր տոմետ սալիկներով անցումներ h=4,0սմ հաստության

— 308,6 մ² կանաչ գազոններ:

— 12,6 մ² ցովի ռետինով կլոր հրապարակ երեխաների համար h=3,0սմ հաստության

— 2 հատ կլոր մետաղական հիմնակմախքով փայտե ծածկով անշարժ նստարաններ

— 27 հատ լուսավորության սյուներ երկնյուղ լուսարձակներով 20W հզորության

Նախատեսվել է նաև մոնտաժել ոռոգման համակարգ պոլիէթիլենային խողովակներից ջրցան ցայտիչներով:

Շենքի հարևանությամբ ջրափոսի վերածված ա/բետոնե ծածկույթը խճի հիմքով քանդվում է ու կառուցվում նոր ա/բետոնե ծածկույթ համապատասխան շերտերով անհրաժեշտ հարթ մակերես և թեքություն դեպի միջպետական ճանապարհի ստանալու համար:

Կապանի օբյեկտի առանձին մասերի կոնստրուկցիաներին և օգտագործվող նյութերին ներկայացվող պահանջները

- Շինարարության ընթացքում օգտագործվող բոլոր նյութերի տեխնիկական բնութագրերը պետք է համապատասխանեն ՀՀ-ում գործող քաղաքաշինության, սեյսմակայուն շինարարության նորմատիվա-տեխնիկական փաստաթղթերին /ՀՀՇՆ, ՀՀՇՆ, ՀՀՇՆ, ՀՀՇՆ, ՀՀՇՆ.../:

- Կապանի աշխատանքի կատարման համար կապալառուի պետք է ունենա քաղաքաշինության բնագավառի շինարարության իրականացման լիցենզիա:

- Շինարարության իրականացման բնակելի հասարակական և արտադրական ոլորտ

- Լիցենզավորված շինարարական կազմակերպության ինժեներ-տեխնիկական կազմը պետք է բավարարի աշխատանքի բնույթից բխող պայմաններին և պահանջներին: Շինարարական

վերանորոգման աշխատանքներն իրականացնելու համար կապալառուի պետք է ունենա ինժեներական կրթությամբ և առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձով:

- Ինժեներ-շինարար՝ ԱՔԾ մասնագիտությամբ աշխույժ 1 անձ

Շինարարական կազմակերպությունը պետք է հազցեցած լինի անհրաժեշտ սարքավորումներով, ինքնաթափերով, անհրաժեշտ գործիքներով:

- Ավտոինքնաթափ՝ 1 հատ

- Ավտոկռան՝ 1 հատ

- քանդող, շաղափող, եռակցող կայ սարքավորումներ ու գործիքներ

- Շինարարական կազմակերպության վարպետ-գործավարները, մասնագետները պետք է ունենան աշխատանքների բնույթին համապատասխան թույլտվություններ, 3 տարուց ոչ պակաս

մասնագիտական աշխատանքային փորձ:

Կատարված աշխատանքների նվազագույն երաշխիքային ժամկետը նորմալ շահագործման, ընթացիկ վերանորոգման պայմաններում սահմանվում է.

10 տարի: Օգտագործվող բոլոր շինարարական նյութերն ու կոնստրուկցիաները պետք է ունենան 10 տարվա երաշխիքային ժամկետներ:

Պատվիրատուն շինարարական աշխատանքների ընթացքում պետք է ապահովի մշտական տեխնիկական հսկողություն շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության հրահանգին համապատասխան: Շինարարական աշխատանքների սկսման պահից մինչև ավարտը պետք է իրականացվի հեղինակային հսկողություն:

Նորմատիվական փաստաթղթեր

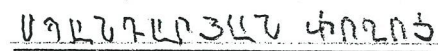
- ՀՀՇՆ 20.04-2020 «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն» նախագծման նորմեր
- ՀՀՇՆ 13-03-2023 «Քաղաքաշինության, քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»,
- ՀՀՇՆ 52-01 «Բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ»,
- ՀՀՇՆ 13-03-2022 «Կրող և պատող կոնստրուկցիաներ»,
- ՀՀՇՆ 31-03-2020 «Հասարակական շենքեր և շինություններ»,
- ՀՀՇՆ 31-03-2023 «Վարչական և կենցաղային շենքեր»,
- ՀՀՇՆ 31-04-2022 «Տանիքներ և տանիքածածկեր»,
- ՀՀՇՆ 40-01-02 «Ջրամատակարարում, արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ»,
- ՀՀՇՆ 40-01.03-2022 «Կոյուղի, արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ»,
- ՀՀՇՆ IV-12.02.01-2004 «Ջեռուցում, օդափոխություն և օդի լավորակում»,
- ՀՀՇՆ 22-03-2017 «Արհեստական և բնական լուսավորում»,
- ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն»,
- ՀՀՇՆ 13-02-2022 «Անվտանգության տեխնիկական շինարարություն»,
- ՀՀՇՆ 30-02-2022 «Տարածքի բարեկարգում»:

ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

- Սեյսմիկ գոտին ըստ ՀՀՇՆ II *6.02-2006-ի - 1-ին
- Ձյան նորմատիվ, ճնշումը 50 կգ/մ²
- Քամու արագության նորմատիվային ճնշումը 23 կգ/մ²
- Գրունտի սառեցման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ II-7.01.2011 նորմերի ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 70սմ:

Կոնստրուկտոր	Վ. Բաղայան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան				
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան	«Բակի բարեկարգում»	ՆԹ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
	«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115	ԲԵՆԿԱՆԱԿԱՆ	ԱՆ	ՃԵ-1	25

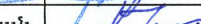
600 4742715-112
11/8 510506-31A



1. Կանաչապատման տարածքներ
2. Գունավոր տոմետ սալիկներից ծածկույթներ
3. Անշարժ օդակաձև նստարաններ
4. Զբոսայգու դեկորատիվ լուսավորության սյուն
5. Նոր շարվող բազալտե եզրաքարեր 200x100մմ

6.  A-группы хромосом - 3 шт

→ 9. 12 шт →

Գոնասրուկտոր	Վ. Բաղդյան	   	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան		«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան					
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան					
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115	ՀԱՏԱԿԱԳԻՏ, ՆՈՐՈԳՈՒՄ		ԱՆ	ՏԵ-3	25	

Քանդման աշխատանքային ծավալներ

N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակ
1	2	3	4
1.	Մինչև 30սմ հաստության ծառերի կտրում, արմատների հանում	հատ	10
2.	Թփերի կտրում, արմատների հանում	հատ	14
3.	Բազալտե եզրաքարերի քանդում	գծմ	208,3
4.	Ա/բետոնե ծածկույթի քանդում խճի հիմքի հետ միասին	քմ	191,6
5.	Տոմետ սալիկներից ծածկույթների քանդում խճի հիմքի հետ միասին	քմ	116,4
6.	Աճող հողի կտրում 15սմ հաստությամբ, բարձում տեղափոխում աղբավայր 10կմ	խմ/տ	52,4/68,12
7.	Մետաղական ճաղաշարերի ապամոնտաժում	կգ	60,0

Ճանապարհի ա/բետոնե ծածկույթի թերության ուղղում

N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակ
1	2	3	4
1.	Ա/բետոնե ծածկույթի քանդում խճի շերտով h=9.0սմ	քմ	198,0
2.	Նոր խճի նախաշերտի կառուցում ~ 10սմ	քմ	198,0
3.	Բիտումի լցաբաշխում	քմ	198,0
4.	Խոշորահատիկ ա/բետոնե ծածկույթի կառուցում h=5.0սմ	քմ	198,0
5.	Մանրահատիկ ա/բետոնե ծածկույթի կառուցում h=4.0սմ	քմ	205,2

Ջրոսայգու նորոգման աշխատանքային ծավալներ

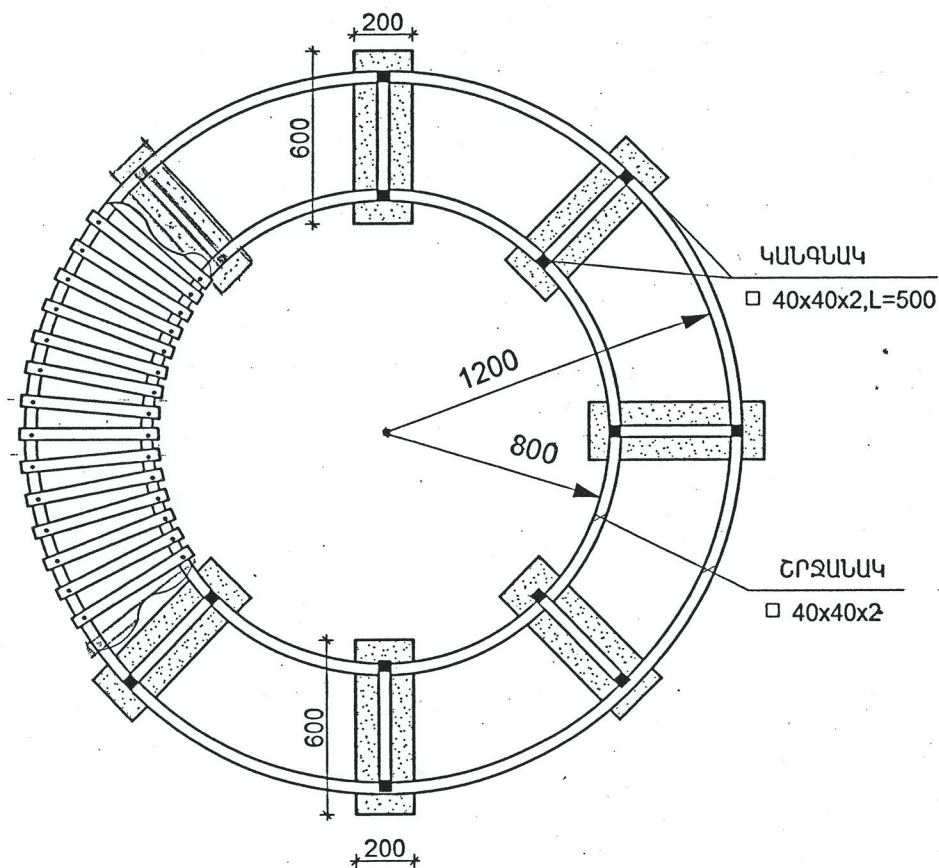
N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակ
1.	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում (300x120)մմ	գծմ	469,5
2.	Հիմքերի փորում ձեռքով III կարգի գրունտներում	խմ	28,2
3.	Խճի նախաշերտ եզրաքարերի տակ — 6,0սմ	խմ	8,5
4.	Սալվածքի տոմետ սալիկներ h=4.0 սմ	քմ	364,8
5.	Ավազակոպճային խառնուրդ 12,0սմ	խմ	43,8
6.	Ց/ավազե չոր խառնուրդ 1/3 h= 3,0 սմ	խմ	10,9
7.	Սևահողի կտրում բարձում տեղափոխում աղբավայր 6կմ	խմ	61,7
8.	Սևահողի փոում գազոններում h= 20,0 սմ	քմ	308,6
Մանկական խաղահրապարակ			
1.	Ռետինե լցովի հատակ h= 3,0 սմ	քմ	11,5
2.	Բ 15 դասի բետոնե հիմք 10,0 սմ հաստությամբ մետաղական ցանցով Bp-3 բջիջը 100x100 մմ	քմ	11,5
3.	Խճի նախաշերտ h= 10,0 սմ	քմ	11,5
4.	Տոփանված գրունտ h=30.0 սմ	քմ	11,5



Կոնստրուկտոր	Վ.Բաղդասյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
	«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115				
		ՄԱՍՆԱԳՐԵՐ	ԱՆ	ՃԵԿ	25

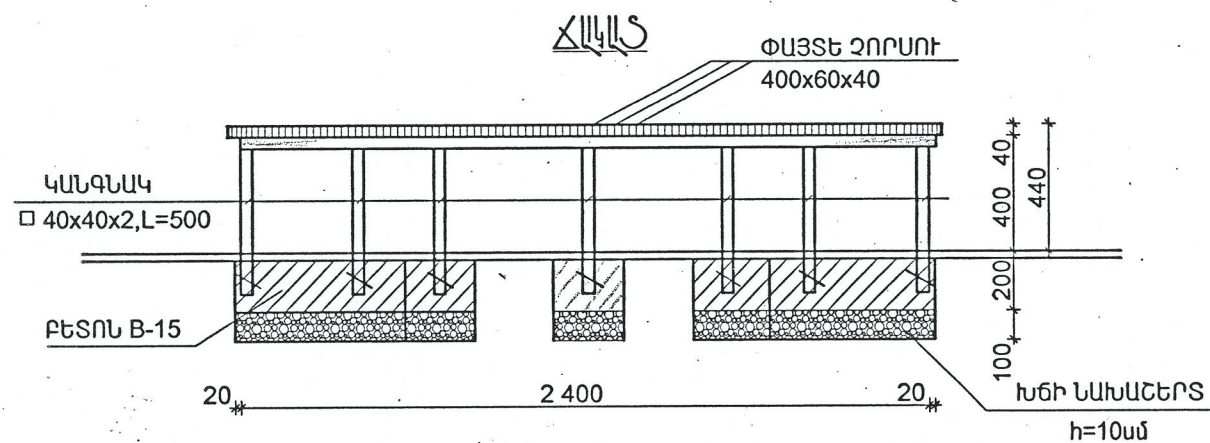
ՇՐՋԱՆԱԶԵԿ ՆՍԱՐԱՆ - 2 ՀԱՏ

ՀԱՏԱԿՆԵՐ 1:25/



ՄԵԿ ՀԱՏ ՇՐՋԱՆԱԶԵԿ ՆՍԱՐԱՆԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ

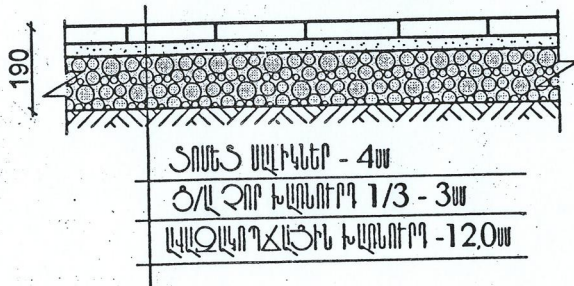
	Անվանումը	Հատույթ /մմ/	Երկար /մ/	Քանակը /հատ/	Գծմ քաշը կգ	Ընդամենը կգ
1	2	3	4	5	6	7
1	Կանգնակ	□ 40x40x2	0.50	16	2.52	20.20
2	Շրջանակ R= 0.8մ	□ 40x40x2	5	1	2.52	12.6
3	Շրջանակ R= 1.2մ	□ 40x40x2	7.5	1	2.52	18.9
4	Խարիսխ	Φ14 A500 c	0.20	16	1.21	3.9
5	Հիմքերի փորում ձեռքով 3-րդ կարգի գրունտներում					0.3 մ³
6	Խճի նախաշերտ h=10սմ					0.1 մ³
7	Հիմքերի բետոնացում P15					0.2 մ³
8	Փայտե չորսու	60x40	0.44			0.1 մ³
9	Մետաղական մակերեսի երկշերտ յուղաներկում					4.1 մ²
10	Փայտե չորսուների լաքապատում					3.8 մ²



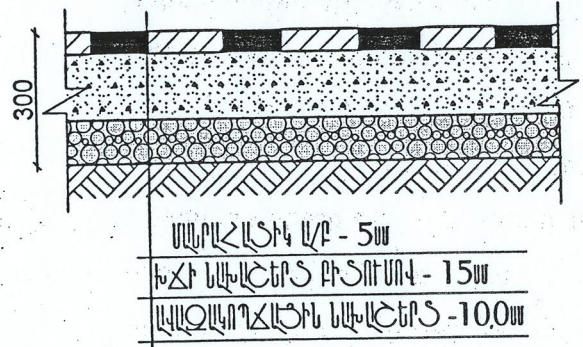
Կոնստրուկտոր	Վ.Բադալյան	Պատվիրատու Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Ղ. Իսրայելյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան	«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼՒՑ. ԲՊԼ 001115			
		ՇՐՋԱՆԱԶԵԿ ՆՍԱՐԱՆ	ԱՆ	ՃԵ-5	25

~ՀԱՏԱԿՆԵՐԻ ԿՈՆՏՐՈՒԿՏԻՎ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐ~

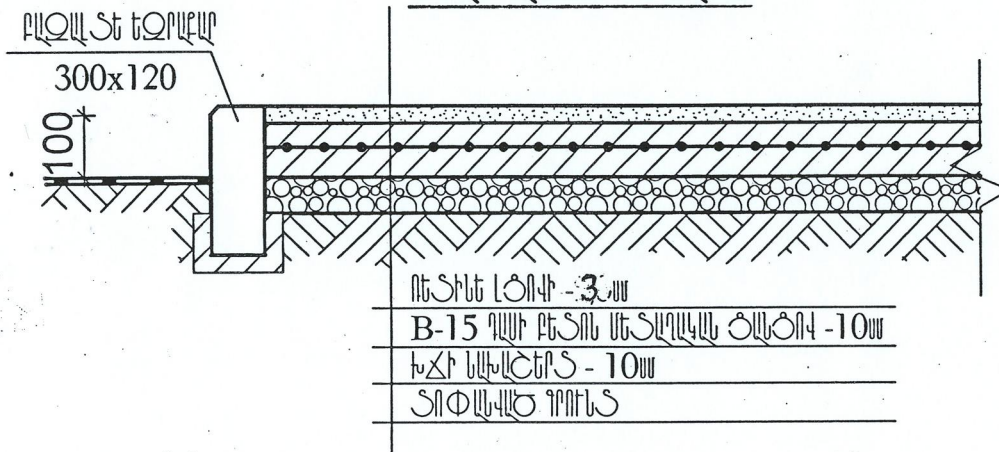
ՍՏՆԱԿԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔ



ԼՐԷ ԾԱԽՆՈՒՅՈՒՄԻ ԿՏՐՎԱԾՔ



ՀԱՏԱԿԻ ԿՏՐՎԱԾՔ



Կոնստրուկտոր	Վ.Բադալյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»	ԼՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ՀԱՏԱԿԱՆ ԿՏՐՎԱԾՔ.	ԱՆ	ՃԵ-6	25

Է. մատակարարման մասնագիր

Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 8 ք/բ շենքի «Բակի զբոսայգու նորոգում» օբյեկտի արտաքին լուսավորության նախագիծը կազմելու համար հիմք են ընդունվել առաջադրանքները և ՀՀՇՆ 22-03-2017 շին նորմերի պահանջներին համապատասխան:

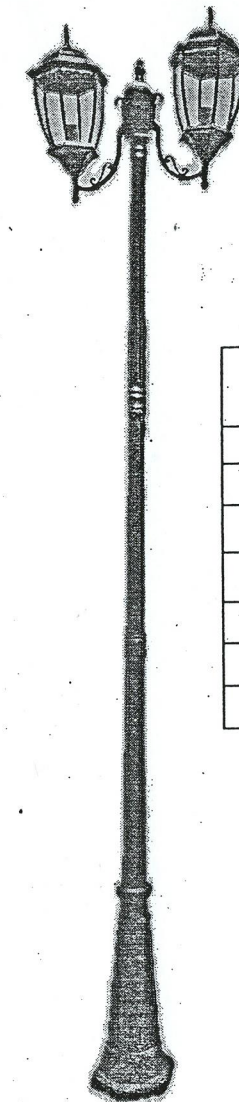
Նախատեսվել է զբոսայգում մոնտաժել գիշերային լուսավորության ցանց երկնյուղ սյուներով «Լեդ» լուսարձակներով՝ յուրաքանչյուրը 20W հզորության — 27հատ:

Լարումը տրվում է փողոցային լուսավորության ցանցի գործող մոտակա սյունից ստորգետնյա ԱՎՎԳ 4x10մմ² մակնիշի մալուխի միջոցով պոլիէթիլենային խողովակների միջով:

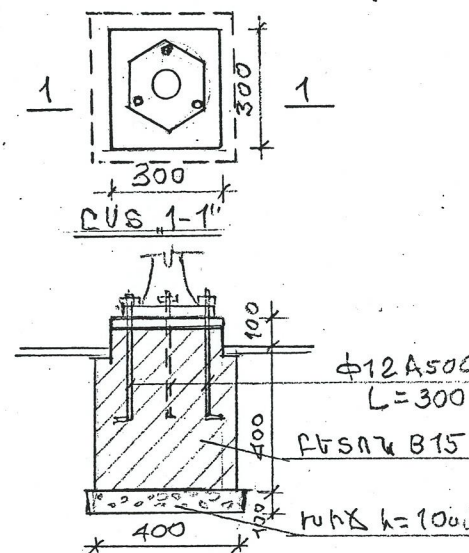
Սյուների լարումը տրվում է ստորգետնյա պոլիէթիլենային խողովակների միջով անցկացված ԱՎՎԳ 4x10մմ² մալուխների միջոցով:

Զբոսայգու լուսավորության մասնագիր

№	Անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ
1	2	3	4
1.	Հիմքերի փորում մեխանիզմով III կարգի գրունտներում L=248.0մ	խմ	23,2
2.	Լրամշակում ձեռքով	խմ	2,3
3.	Ավազի նախաշերտ 10,0սմ	խմ	4,6
4.	Պոլիէթիլենային խողովակ $\Phi 32 \times 2$ մմ	գծմ	162
5.	Մալուխի անցկացում խողովակի միջով ԱՎՎԳ 4x10մմ ²	գծմ	170
6.	Լուսավորության երկնյուղ սյուների մոնտաժում	կոմպլ	27
7.	Հետադարձ լիցք փափուկ գրունտից	խմ	18,6
8.	Ավելորդ գրունտի բարձում և տեղափոխում 10կմ	տ	7,8



ՇԱՏԱԿԱԳԻԾ



Մեկ սյան մոնտաժման մասնագիր

№	Անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ
1	2	3	4
1.	Հիմքի փորում ձեռքով III կարգի գրունտներում	խմ	0,1
2.	Խճի նախաշերտ h=10սմ	խմ	0,02
3.	Բետոնե հիմք B - 15	խմ	0,4
4.	Խարիսխ $\Phi 12A500c$ 3 հատ L=0.3մ	կգ	0,8
5.	Լուսավորության երկնյուղ սյուն	հատ	1
6.	«Լեդ» լուսարձակ 20W	հատ	2

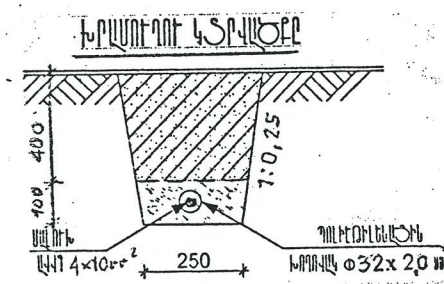
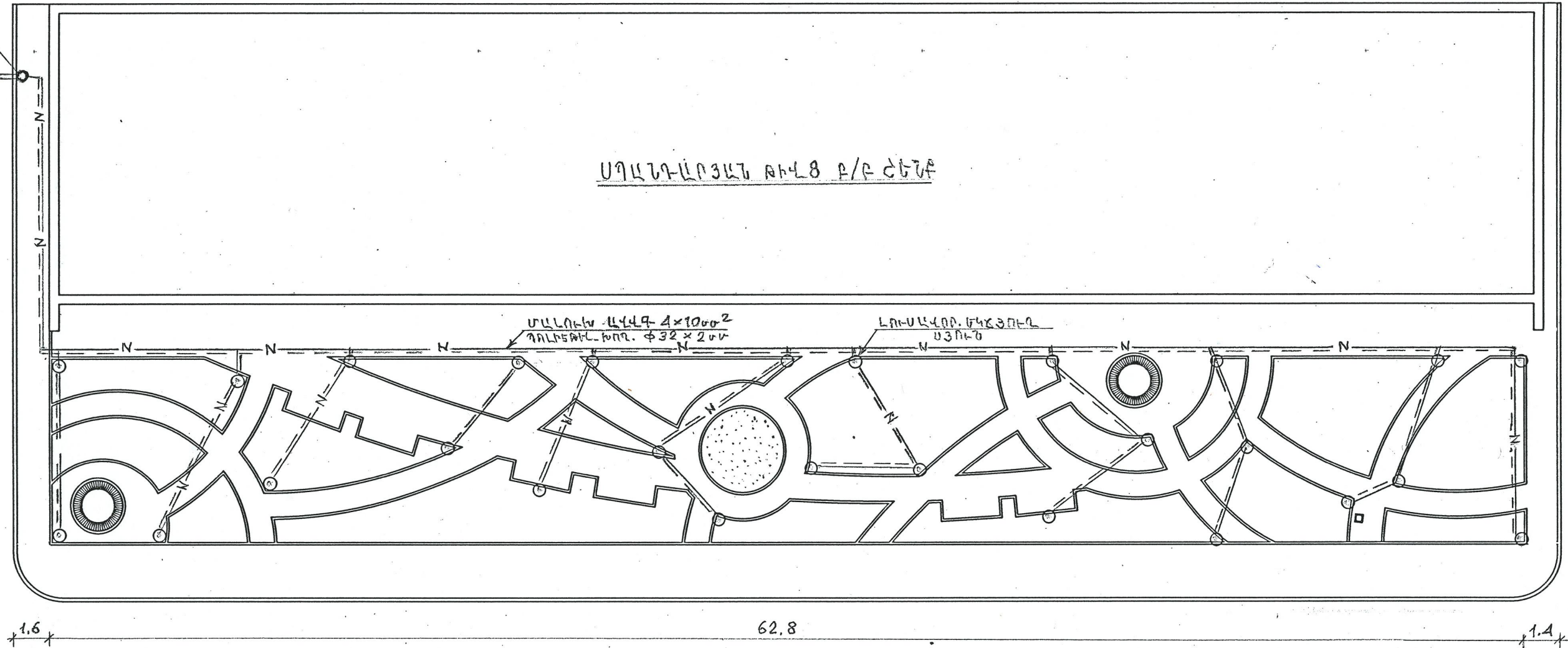


Կոնստրուկտոր	Վ.Բաղայան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Գ. Ստեփանյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
«ՎԻԼԱՍ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ԵԼ. ՄԱՏԱԿԱՐ, ՄԱՄՆԱԳԻԾ	ԱՆ	ԷԼ-1	25

ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՕՋՈ

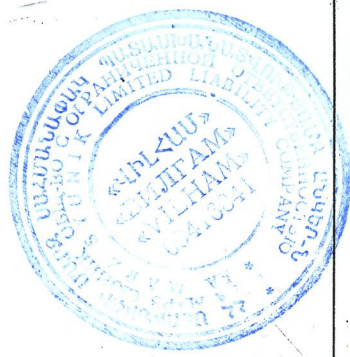
ԳՈՅՈՒՐՅՈՒՆ
ՈՒՆԵՑՈՂ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՄՅՈՒՆ

ՍԴԱՆԴ-ԱՐՅԱՆ ԲԻԿՆ Բ/Բ ՀԵՆԲ



ՊԼԱՆԱՆԻ ՆՇԱՆՆԵՐ

1. $\text{---} \text{N} \text{---}$ ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱՆՈՒՄ
2. $\text{---} \text{---}$ ԿԵՐԳԵՅՆՅԱ ՄԱՆՈՒՄ
3. $\odot$ ԶԱՆՍԱՅԳՈՒ ԵՐԿՃՅՈՒՂ
ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՄՅՈՒՆ



Կոնստրուկտոր	Վ.Բաղդյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Գ. Ստեփանյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան	ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՅԱՆՅ			
«ԿԻԼԶԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ԱՆ	ԷԼ-2	25	

ՈՌՈԳՄԱՆ ՑԱՆՑԻ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Կապանի Սպանդարյան փողոցի թիվ 8 բ/բ շենքի բակի զբոսայգու ոռոգման ցանցի նախագիծը կազմվել է համաձայն առաջադրանքի և իրավիճակային հատակագծի:

Համաձայն տեխ. պայմանի նոր մոնտաժվող պոլիէթիլենային խողովակներից ոռոգման ցանցը միացվում է տարածքի հարևանությամբ անցնող ջրագծին՝ $\Phi 50$ մմ խողովակով՝ կառուցելով ջրի միաձույլ դիտահոր մետաղական կափարիչով, որում տեղավորվում են $\Phi 32$ մմ սողնակը և $\Phi 32$ մմ կեղտազտիչը:

Նախատեսվել է խողովակաշարն անցկացնել ստորգետնյա (տես խրամուղու կտրվածքը):

Անցումներում խողովակաշարն անցնում է պողպատյա $\Phi 100$ մմ տրամագծով պատյանի միջով:

Ոռոգման ցանցի վրա համաձայն գործող նորմերի նախատեսվել է ջրցան ծորակներ $\Phi 25$ մմ ցայտիչներ $\Phi 20$ մմ համապատասխան փականներով:

Խրամուղու միջին խորությունը 0,5 մ, ավազի նախաշերտի հետ միասին՝ 10,0 մ:

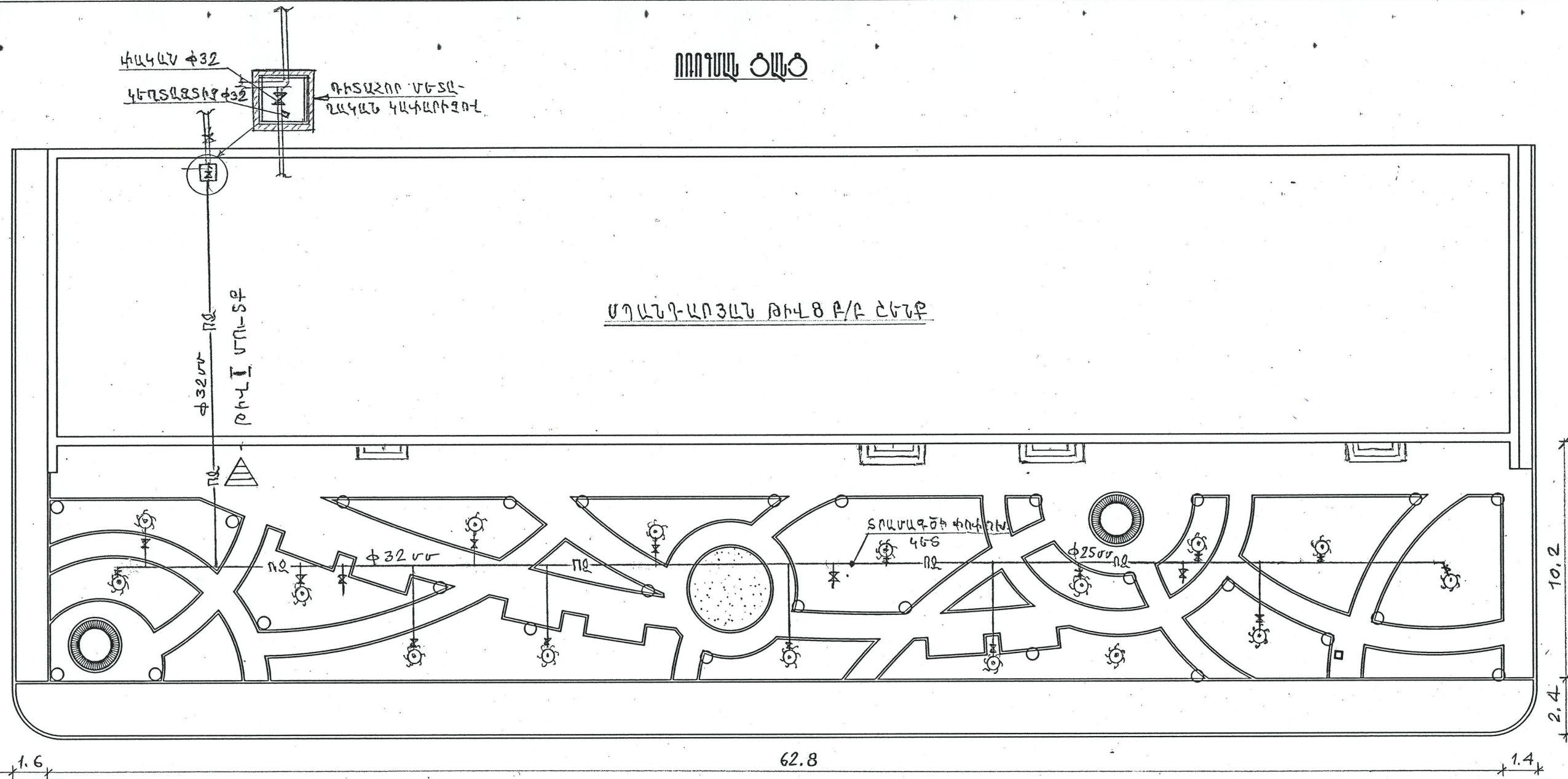
Հիշեցում

Ցանցում ճնշումը պետք է լինի ոչ պակաս 2,0 մթն. որպեսզի հնարավոր լինի ապահովել ցայտիչների աշխատանքը:

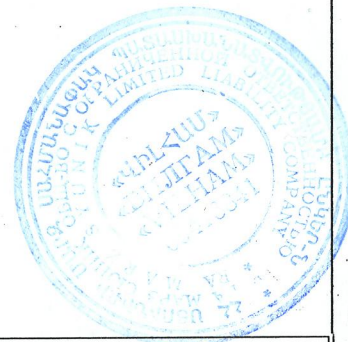
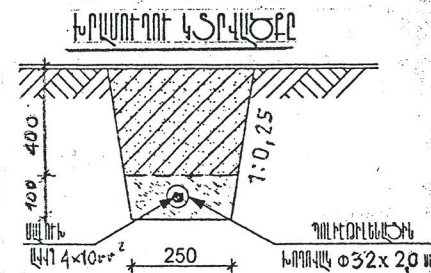
Աշխատանքային ծավալներ

N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը
1	2	3	4
1	Խրամուղիների փորում մեխանիզմով III կարգի գրունտներում $L=102,0$ մ	խմ	15,3
2	Լրամշակում ձեռքով	խմ	1,6
2	Ավազի շերտի փորում $h=10,0$ մ	խմ	3,1
3	Պոլիէթիլենային խողովակների մոնտաժում $\Phi 32$ մմ	գծմ	58,0
4	Պոլիէթիլենային խողովակների մոնտաժում $\Phi 25$ մմ	գծմ	32,0
5	Պոլիէթիլենային խողովակների մոնտաժում $\Phi 20$ մմ	գծմ	16,0
6.	$\Phi 32$ մմ պոլիէթիլենային փականի մոնտաժում	հատ	1
7.	$\Phi 20$ մմ պոլիէթիլենային փականի մոնտաժում	հատ	16
8.	$\Phi 32$ մմ պոլիէթիլենային կեղտազտիչի մոնտաժում	հատ	1
9.	$\Phi 20$ մմ պոլիէթիլենային ցայտիչի մոնտաժում	հատ	16
10.	Կարճախողովակ $\Phi 20$ մմ $L=10$ մ	հատ	32
11.	Կարճախողովակ $\Phi 25$ մմ $L=10$ մ	հատ	6
12.	Փական $\Phi 25$ մմ	հատ	3
13.	Ձևավոր մասեր	հատ	24
14.	Հետադարձ լիցք փափուկ գրունտից	խմ	12,2
15.	Միաձույլ դիտահոր $\text{P}15$	խմ	0,1
16.	Մետաղական կափարիչ	կգ	6,0
17.	Ավելորդ գրունտի բարձում և տեղափոխում 10 կմ	հմ/տ	3,1/5,3

Կոնստրուկտոր	Վ. Բադալյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Վ. Բադալյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
 «ՎԻԼԶԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ԲԱՅԱՏՐԱԳԻՐ	ԱՆ	ՁԶ- 1	25



- ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ
1. ——— ՈՌՈԳՐԱՆ ԶՐԱԳԻԾ $\phi 32 \div \phi 20$
 2. ——— ԶՐԱԿՆ ԾՈՐԱԿ ԿԱԿԱՆՈՒ $\phi 25$
 3. ——— ԶԱՅՏԻԳ ԿԱԿԱՆՈՒ $\phi 20$



Կոնստրուկտոր	Վ. Բաղդյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Վ. Բաղդյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
«ՀԱՅԿԱՍՏԱՆ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ՈՌՈԳՐԱՆ ԸՆՇԲ	ԱՆ	ՋՋ-2	25

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՕՐԱՑՈՒՑԱՑԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

N	Աշխատանքների անվանումը	I ԱՄԲՍ	II ԱՄԲՍ	III ԱՄԲՍ	IV ԱՄԲՍ	V ԱՄԲՍ	VI ԱՄԲՍ	VII ԱՄԲՍ	VIII ԱՄԲՍ	IX ԱՄԲՍ	X ԱՄԲՍ	XI ԱՄԲՍ	XII ԱՄԲՍ
1.	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ	—											
2.	Թփերի կտրում, արմատների հանում		—										
3.	Հողային աշխատանքներ		—										
4.	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում			—									
5.	Տոմեռ սալիկների շար				—								
6.	Ռետինե հատակի լցում					—							
7.	Ոռգման ցանցի մոնտաժում						—						
8.	Էլ. Մոնտաժային աշխատանքներ									—	—		
9.	Բարեկարգման աշխատանքներ									—	—	—	
10.	Շին. աղբի բարձում-տեղափխում աղբավայր											—	—



Կոնստրուկտոր	Վ. Բարսյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան		
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»		ՆՓ
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան			
Ճարտարագետ	Ժ. Բարսյան			
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊՂ 001115		Օրացուցային գրաֆիկ		ԱՆ
				ՃԵ-7
				25